

売地

宮古島市下地字川満 宮古空港近く

土地面積	984.55 m ²	価格	2,900 万円
	297.83 坪		(坪単価) 万円



物件概要

物件種別	土地		
所在地	宮古島市下地字川満1229-1・6-1232		
土地面積	984.55 m ²	297.83 坪	
交通	東地盛		バス停
	徒歩 約 7 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
建ぺい	60 %	容積率	200 %
地勢	平坦	私道負担	
現況			
地環境	住宅街		
接道状況	二方道路		
接道方向	北側・南側		
道路幅員	北側約5.5m・南側約10m		
間口	北側約20m・南側約28m		
上水道	公営水道	下水道	無し
上水道引込			
条例	宮古島市景観条例		

【特記事項】

① 高さ制限 13m
届出対象
延床面積が300m²又は高さが10mを超えるもの、又は水平方向の投影面の最長部の長さが30mを超える建設物

② 航空法 水平表面区内
地目:畑 1229-1・1229-6 地目:宅地1232
農地法 第5条許可申請要
限定3区画 A号地 約90坪 900万円
B号地 約90坪 900万円・C号地 約116坪 1,160万円

【学区区】

下地小学校	歩 55 分	車 8 分
下地中学校	歩 56 分	車 8 分

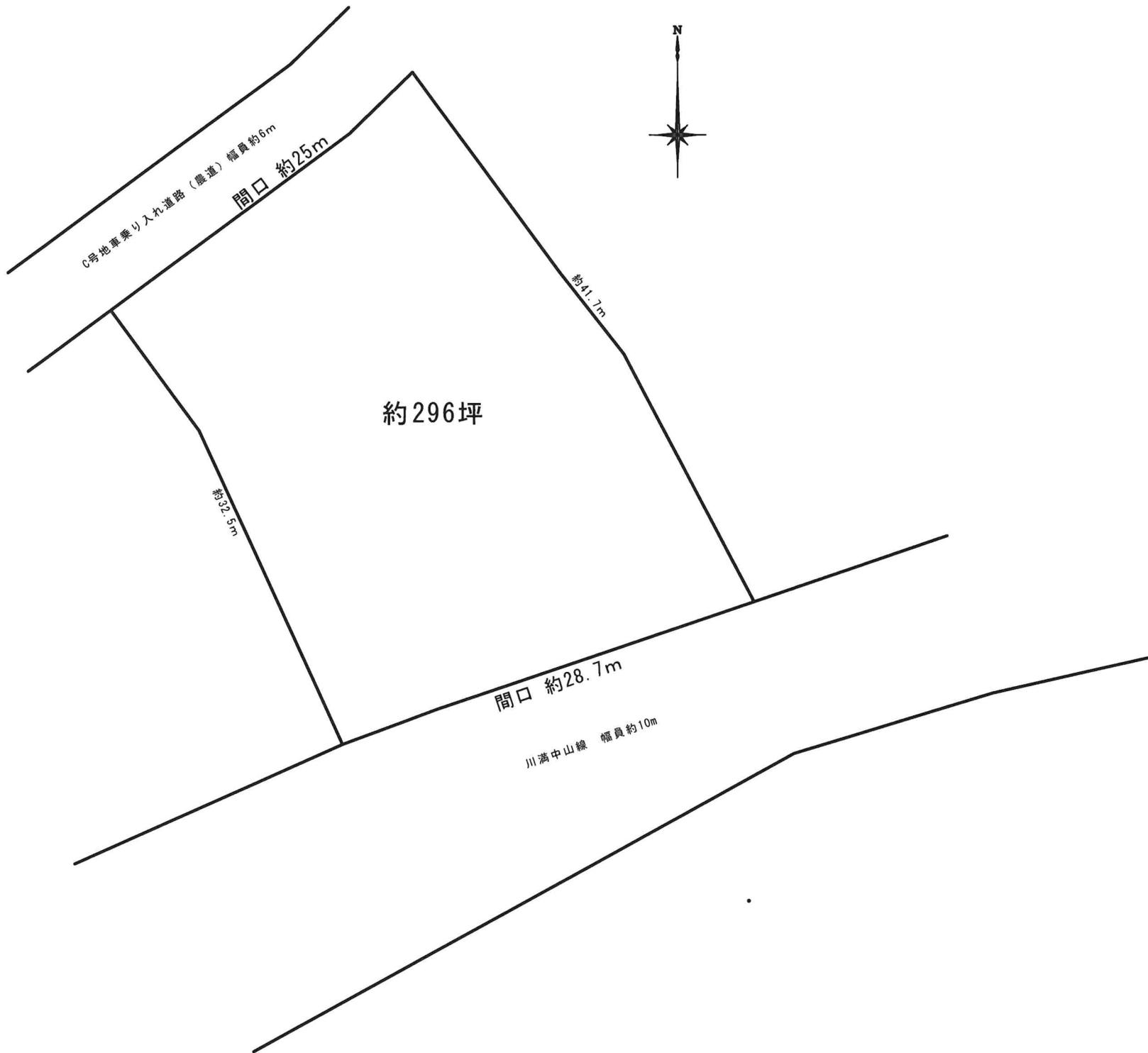
【周辺環境】

① 官公庁	宮古島市役所下地庁舎	車 9 分
② スーパー	サンエー宮古島シティ	車 5 分
③ コンビニ	ファミリーマート下地店	車 5 分
④ 銀行	琉球銀行宮古支店	車 14 分
⑤ 郵便局	下地郵便局	車 6 分

■取引形態 専属専任 ■引渡し 相談

お気軽にお問合せ下さい







43.3

46.6

50φ

305-106
1233

305-030
1229

305-031
1229-3

159-092
2595

159-093
2594

159-197

159-198
2595-1

305-032
1227-6

305-029
1222

305-110

