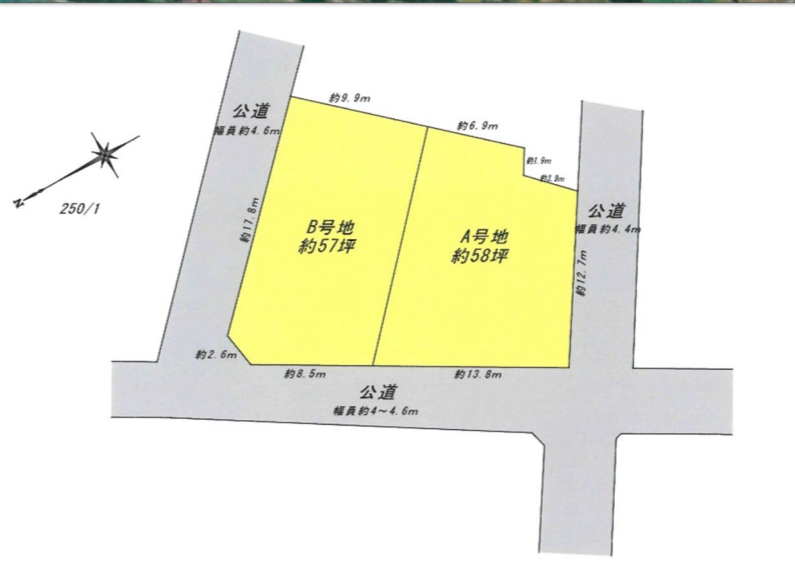
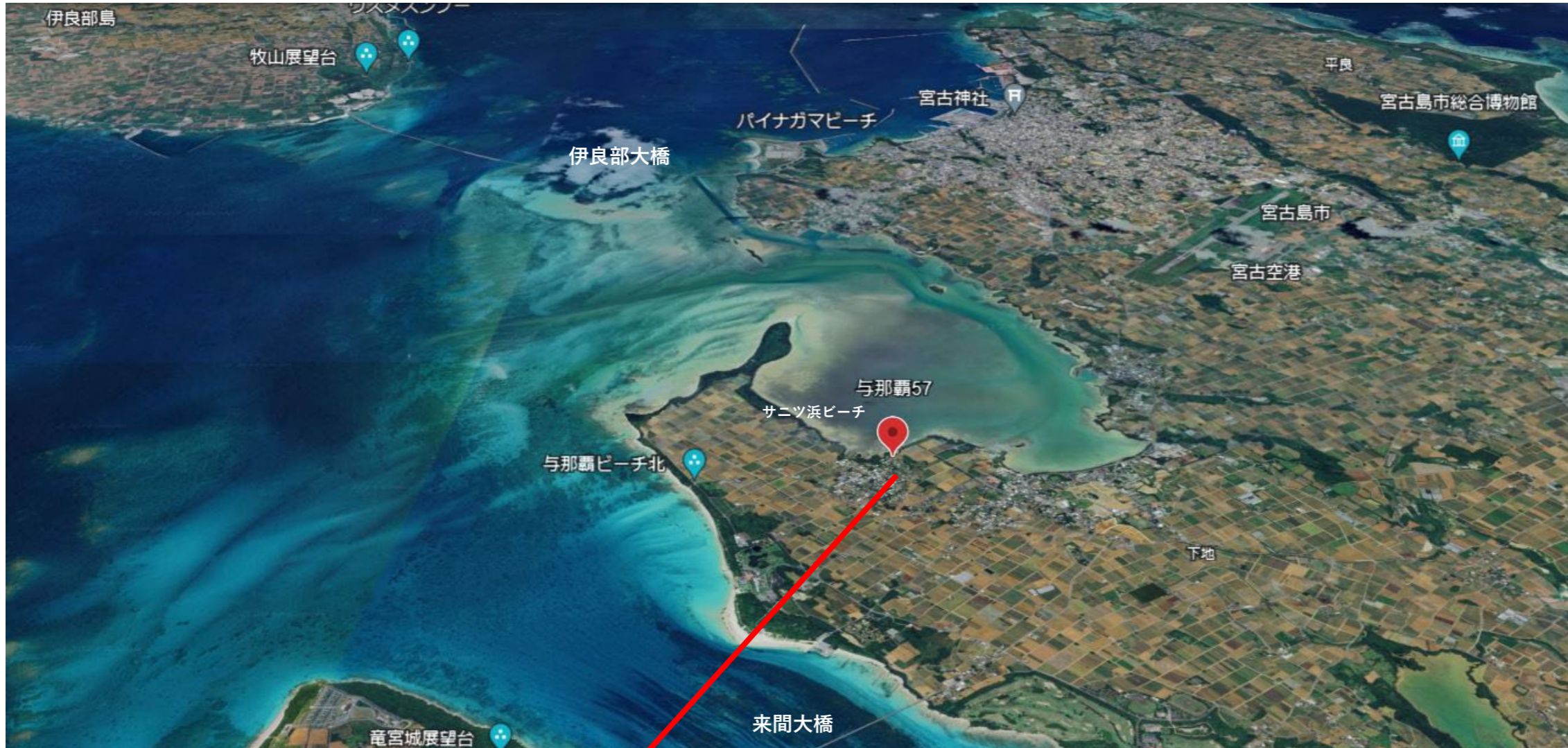


売地

宮古島市下地字与那覇 サニツ浜ビーチ近く 分筆案A号地・B号地

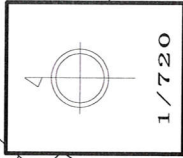
土地面積	191.51 m ²	価格	580 万円
	58.00 坪		(坪単価) 10 万円



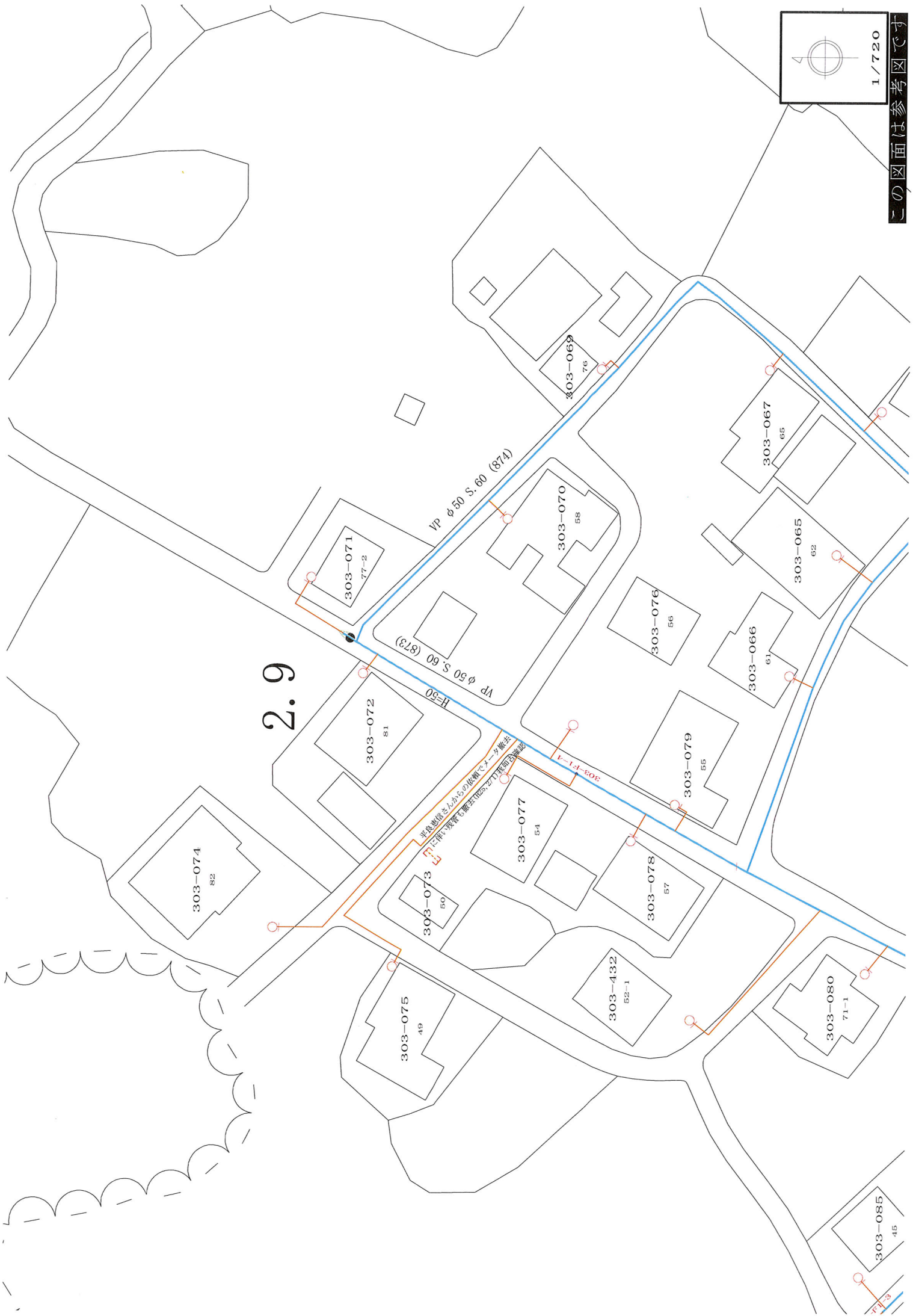
物件概要	
物件種別	土地
所在地	宮古島市下地字与那覇57
土地面積	191.51 m ² 58.00 坪
交通	与那覇 バス停 徒歩 約 3 分
土地権利	所有権 地目 宅地
都市計画	非線引
用途地域	無指定
建ぺい	60 % 容積率 200 %
地勢	私道負担 無し
現況	上物あり(引渡し時更地)
地環境	住宅街
接道状況	二方道路
接道方向	北東・北西・南西
道路幅員	北東側約4.6m・北西側約4~4.6m・南西側約4.4m
間口	北東側約19m・北西側約24m・南西側約12m
上水道	公営水道 下水道 公共下水
上水道引込	敷地内への引込必要
条例	宮古島市景観条例
特記事項	① 農地・集落景観ゾーン(集落地景観) ・高さ制限 13m以下 ・届出対象 延床面積が300m ² 又は高さが10mを超えるもの、又は水平方向の投影面の長さが30mを超える建築物 ② 文化財保護法 与那覇遺跡内 ※与那覇湾が国指定の鳥獣保護区(集団渡来地) A号地 約58坪 580万円・B号地 約57坪 570万円 ※測量の結果により坪数、価格が変わる場合があります
周辺環境	【学区区】 下地小学校 歩 27分 車 6分 下地中学校 歩 28分 車 6分 【周辺環境】 宮古空港 車 11分 下地郵便局 車 3分 ファミリーマート下地店 車 4分 Aコープ下地店 車 4分 サニツ浜ビーチ 車 2分 ■取引形態 売主 ■引渡し 相談

お気軽にお問合せ下さい

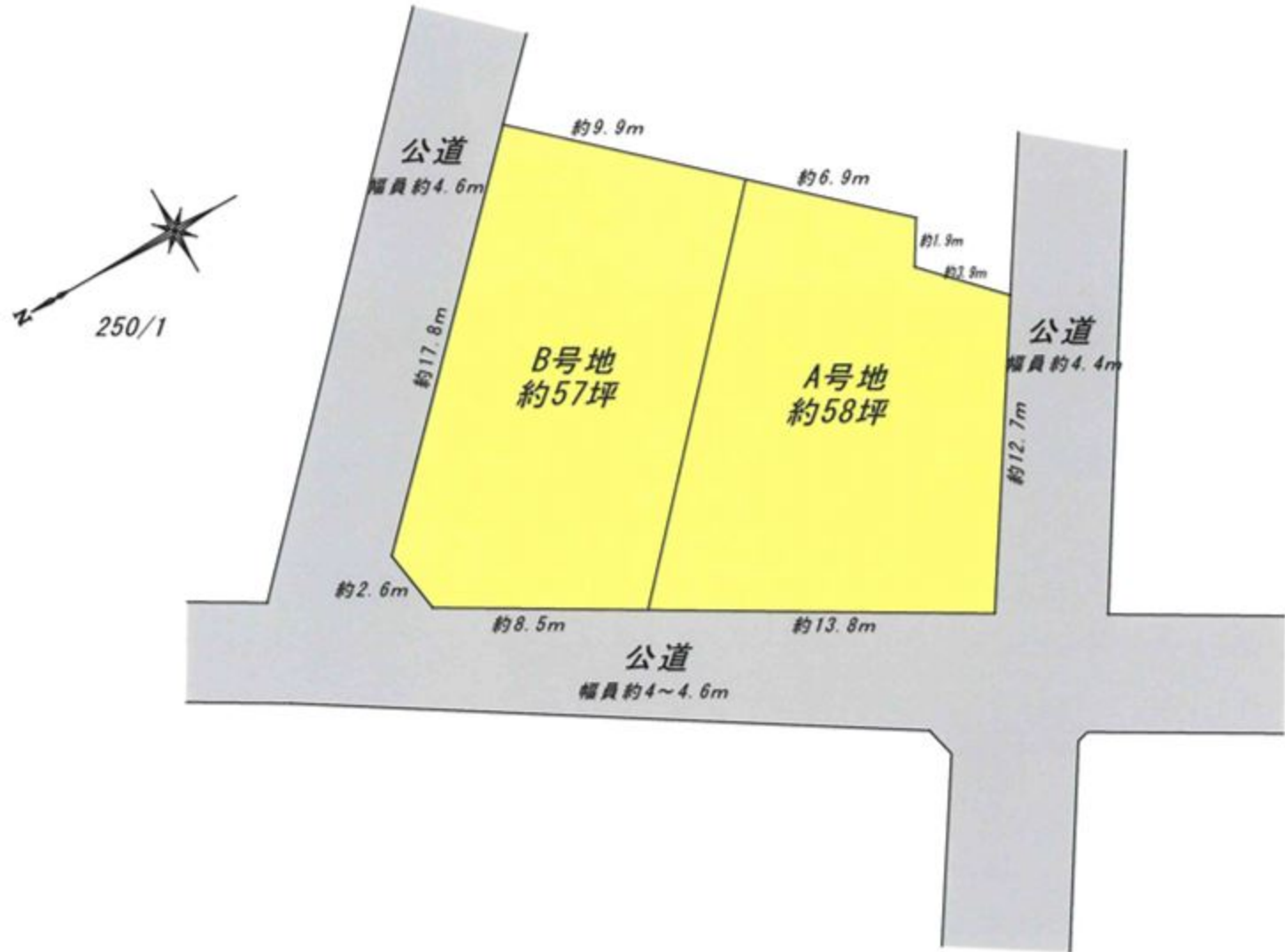


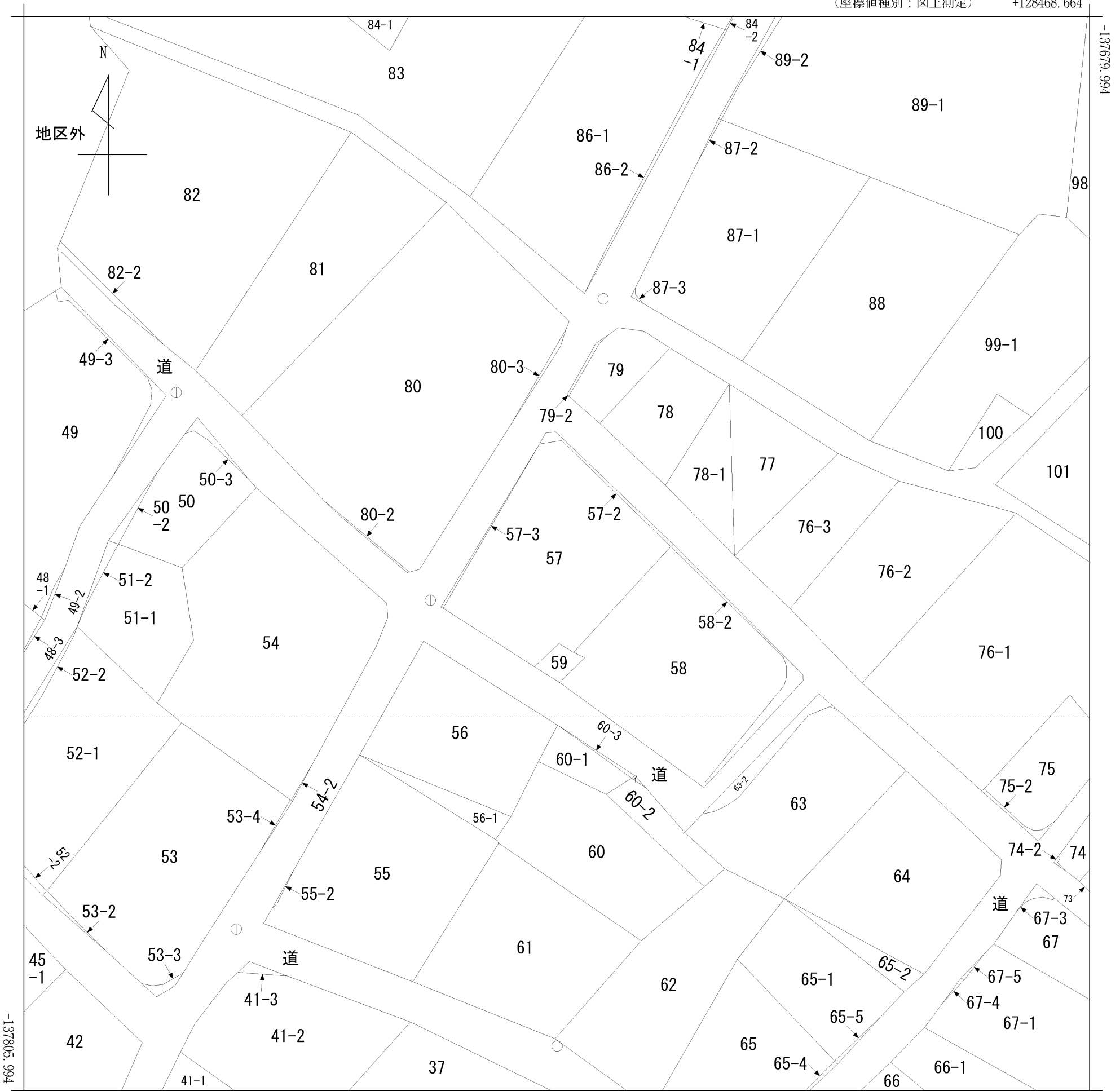


2.9









+128343.664

(座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(miyakojima2008.par)による修正がされています。

地番区域見出	下地字与那覇
--------	--------

請求部分	所在	宮古島市下地字与那覇子方里					地番	57番		
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	X VI	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和45年3月			備付年月日(原図)	平成18年9月12日			補事項		