

売地

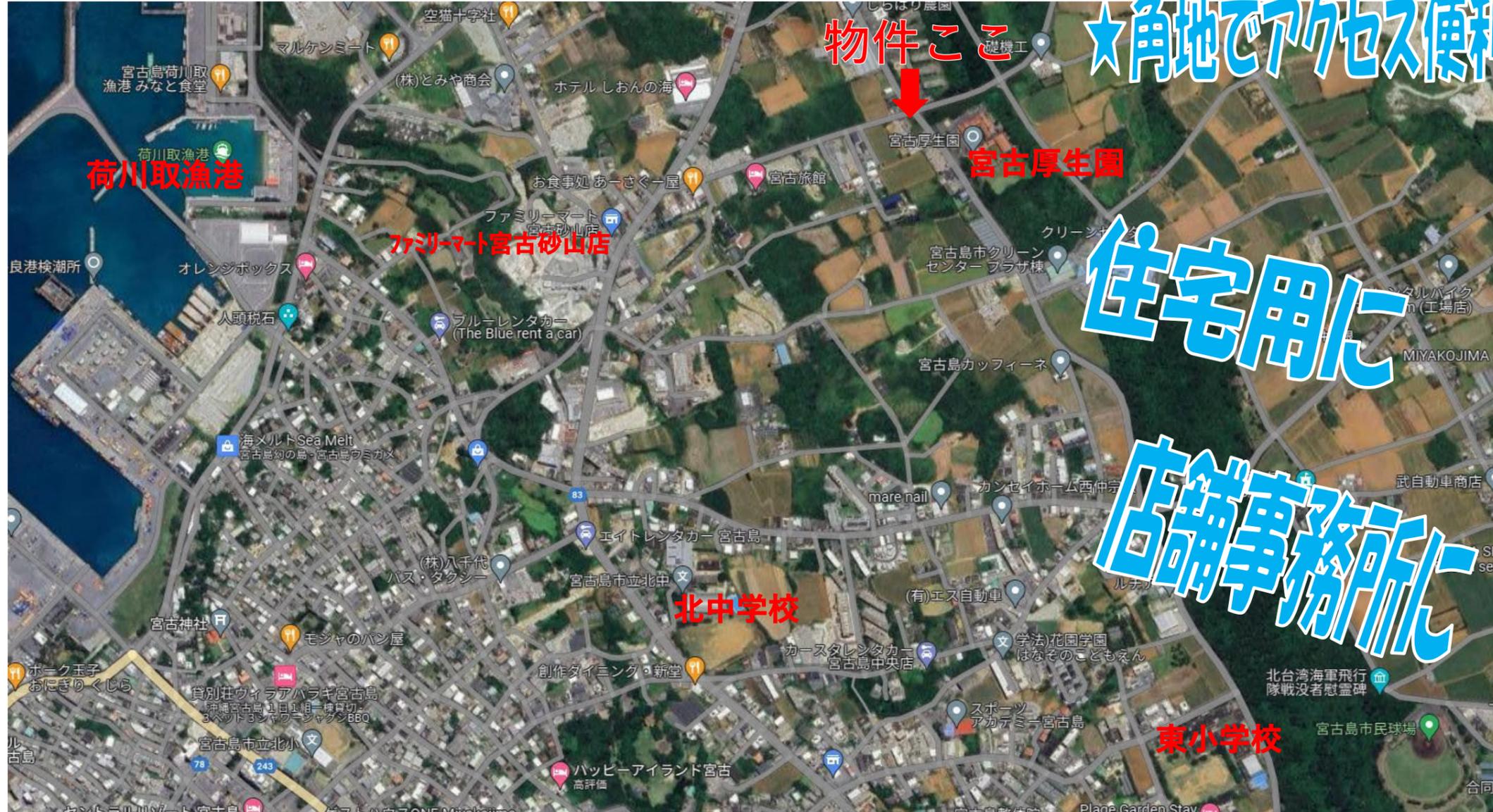
宮古島市平良字西仲宗根
宮古厚生園近く

土地面積

384.00 m²
116.16 坪

価格 2,323 万円
(坪単価) 20 万円

市街地から遠くない・・・けど
静かな場所をお探しの方に



物件概要

物件種別	土地		
所在地	宮古島市平良字西仲宗根721-1		
土地面積	384.00 m ²	116.16 坪	
交通	ギフトねま前 バス停 徒歩 約 21 分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
建ぺい	60 %	容積率	200 %
地勢	平坦	私道負担	
現況	雑種地		
地環境	事業用・住宅地		
接道状況	二方道路		
接道方向	北	東	
道路幅員	約 12m	約 12m	
間口	約 13m	約 20m	
上水道	公営水道	下水道	無し
上水道引込			
条例	宮古島市景観条例		

特記事項

- 高さ制限 13m以下
- 届出対象
延べ床面積が300m²又は高さが10mを超えるもの、又は水平方向の投影面の最長部の長さが30mを超える建築物
- * 農地法 第5条許可が必要です。

【学区区】	東小学校	歩 17 分	車 19 分
	北中学校	歩 2 分	車 4 分
【周辺環境】	スーパーなかそね		車 4 分
	ファミリーマート宮古砂山店	歩 7 分	車 1 分
	琉球銀行宮古支店		車 8 分
	平良西里郵便局		車 6 分
	県立宮古病院		車 8 分

■取引形態 一般 ■引渡し 相談

お気軽にお問合せ下さい



130643.0m

130719.6m

図中央:字西仲宗根 721-1

1/300

-130493.0m

-130493.0m



724-4

721-6

721-7

721-8

721-1

722-1-1

721-10

721-3

721-

721

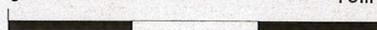
-130543.5m

-130543.5m

令和5年1月1日現在

0

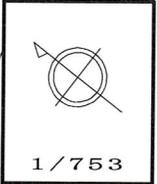
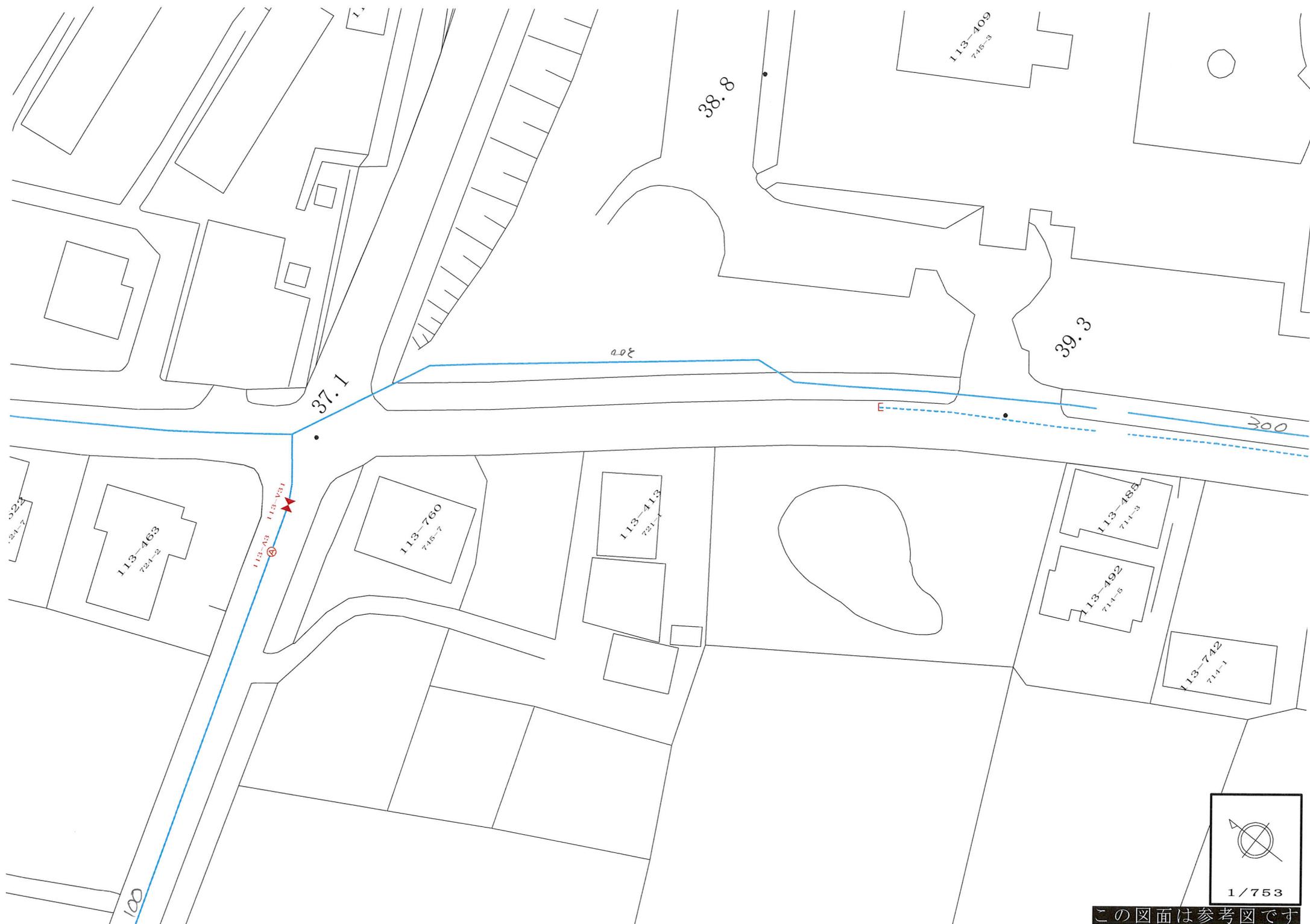
15m



この地図は、地番の配置を示すために合成図したもので
権利関係の確認には使用できません。

130643.0m

130719.6m

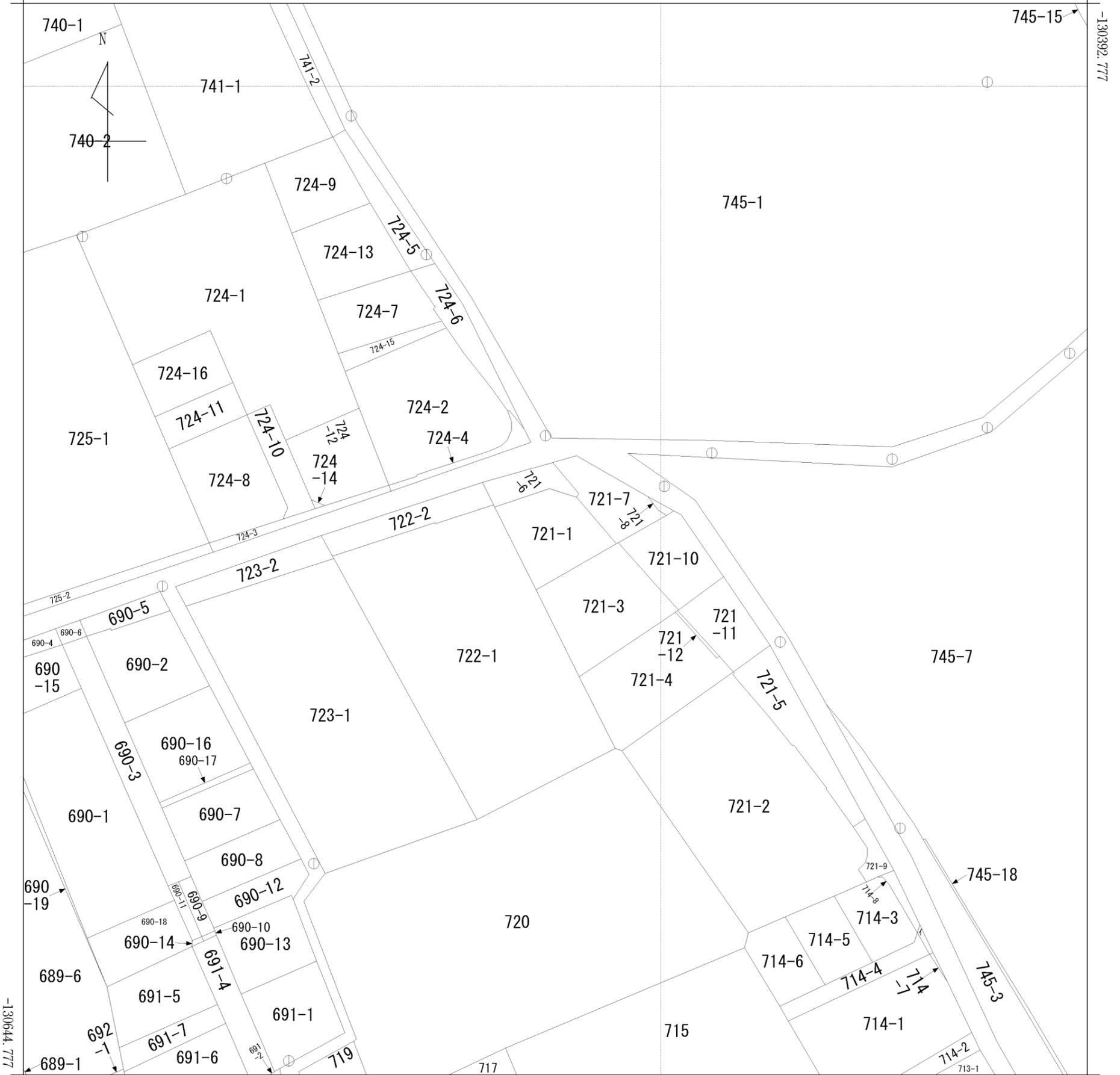


この図面は参考図です
西仲実 22/6/1

714-9

(座標値種別：図上測定)

+130806.041



+130556.041 (座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(miyakojima2008.par)による修正がされています。

地番
区域見出
平良字西仲宗根

請求部	所在	宮古島市平良字西仲宗根西上原					地番	721番1		
出力縮尺	1/1000	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	X VI	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和43年2月			備付年月日(原図)	昭和44年1月27日			補事項		