

売地

宮古島市平良字西仲宗根

東亜技研 裏

土地面積

3,542.00 m²

1,071.46 坪

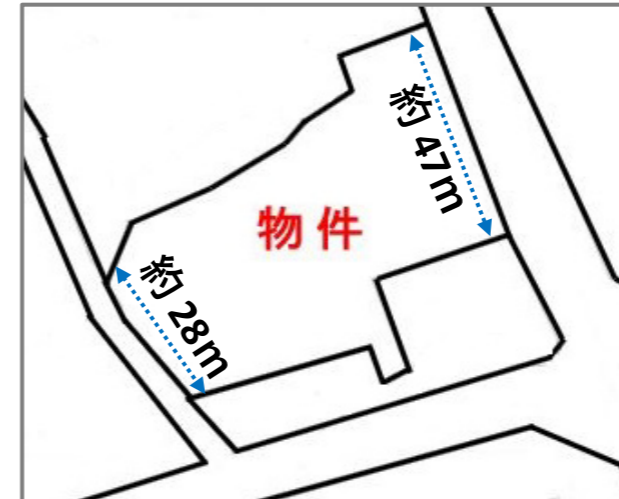
価格

8,568 万円

(坪単価)

万円

☆大きい土地出ました☆



物件概要

物件種別	土地		
所在地	宮古島市平良字西仲宗根1604-1		
土地面積	3,542.00 m ²	1,071.46 坪	
交通	大阪自店前 バス停 徒歩 約 20分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
建ぺい	60 %	容積率	200 %
地勢	平坦	私道負担	無し
現況	雑種地		
環境	住宅地		
接道状況	二方道路		
道路幅員	(東側)約 13m	(西側)約 5m	
接道方向	東・西		
間口	(東側)約 47m	(西側)約 28m	
上水道	公営水道	上水道引込	
下水道	無し	浄化槽	無し
条例	宮古島市景観条例		

- 【特記事項】
- ① 農地・集落景観ゾーン(農地景観)
 - ② 高さ制限 13m以下
 - ③ 届出対象
延べ床面積が300m²又は高さが10mを超えるもの、又は水平方向の投影面の最長部の長さが30mを超える建築物
※ 500m²を超える開発行為等
 - ④ 農地法第5条許可が必要です。(第1種農地)

【学区区】

① 東小学校	歩 20分	車 3分
② 北中学校	歩 31分	車 5分

【周辺環境】

① 宮古島市役所	車 6分
② かねひでみゃーく平良市場	車 5分
③ ファミリーマート宮古工業高校前店	車 4分
④ 琉球銀行宮古支店	車 9分
⑤ 宮古郵便局	車 5分

■取引形態 一般 ■引渡し 相談

お気軽にお問合せ下さい



131834.6m

図中央:字西仲宗根

宮古島市

1/1500

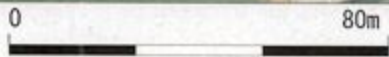
132217.2m

-131701.1m



-131953.2m

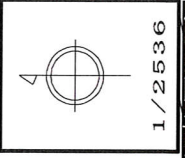
令和2年1月1日現在



この地図は、地番の配置を示すために合成作図したもので
権利関係の確認には使用できません。

131834.6m

132217.2m



1/2536

この図面は参考図です

