

売地

宮古島市城辺字砂川

宮古製糖工場近く

土地面積

351.30 m²

価格 550 万円

万円

106.27 坪

(坪単価)

万円



平坦で明るい土地
前面道路、広々しています♪
ご希望の坪数、相談可能です(*~*)



物件概要

物件種別	土地		
所在地	宮古島市城辺字砂川198-1		
土地面積	351.30 m ²	106.27 坪	
交通	バス停名称 砂川 徒歩 約 2 分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
建ぺい	60 %	容積率	200 %
地勢		私道負担	選択
現況	更地		
環境	住宅街		
接道状況	一方道路		
道路名称	県道201号線		
道路幅員	約10.9m		
接道方向	南西		
間口	約47m		
上水道	無し	上水道引込	負担有
下水道	無し	浄化槽	無し
条例	宮古島市景観条例		

- 【特記事項】
- ① 農地・集落景観ゾーン(集落地景観)
 - ② 農地法第5条申請が必要(第一種農地)
 - ③ 高さ制限 13m以下
 - ④ 届出対象
延床面積が300m²又は高さが10mを超えるもの、又は水平方向の投影面の最長部の長さが30mを超える建築物

- 【学区】
- ① 砂川小学校 歩 12分 車 2分
 - ② 城東中学校 歩 50分 車 8分
 - ✪城東中学校 スクールバスあります✪

- 【周辺環境】
- ① 宮古島市役所 車 16分
 - ② Aコープ 車 9分
 - ③ ファミリーマート 車 7分
 - ④ 沖縄銀行 車 21分
 - ⑤ 郵便局 車 1分

■取引形態 売主 ■引渡し 相談

お気軽にお問合せ下さい



136696.2m

図中央:字砂川

宮古島市

1/1000

136951.2m

-139393.8m

-139393.8m



-139561.8m

-139561.8m

136696.2m

令和2年1月1日現在



この地図は、地番の配置を示すために合成作図したもので
権利関係の確認には使用できません。

136951.2m



136696.2m

図中央:字砂川

宮古島市

1/1000

136951.2m

-139393.8m

-139393.8m



-139561.8m

-139561.8m

136696.2m

令和2年1月1日現在

0 50m

この地図は、地番の配置を示すために合成作図したもので
権利関係の確認には使用できません。

136951.2m

