

# 売地

## 宮古島市下地字上地 下地支所近く

土地面積	3,405.00 m <sup>2</sup>	価格	5,150 万円
	1,030.01 坪		(坪単価) 5 万円



来間大橋車で6分



下地庁舎車で3分



与那覇ビーチ車で5分



サニツ浜車で7分

物件概要			
物件種別	土地		
所在地	宮古島市下地字上地329-1 他4筆		
土地面積	3,405.00 m <sup>2</sup>	1,030.01 坪	
交通	バス停名称 上地南 徒歩約 3 分 車約 分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
建ぺい	60 %	容積率	200 %
地勢	平坦	私道負担	無し
現況			
環境	住宅用地		
接道状況	一方道路		
道路名称			
道路幅員	東北側約6m		
接道方向	東北側		
接道接面			
間口	東北側約83.5m		
上水道	公営水道	上水道引込	選択
下水道	無し	浄化槽	無し
条例	宮古島市景観条例		
【特記事項】	① 高さ制限 13m 届出対象 延床面積が300m <sup>2</sup> 又は高さが10mを超えるもの又は水平方向の投影面の最長の長さが30mを超える建築物 ② 農地法第5条申請要		
【学区区】	① 下地小学校 歩 16 分 車 4 分 ② 下地中学校 歩 17 分 車 4 分		
【周辺環境】	① 官公庁 宮古島市役所下地庁舎 車 32 分 ② スーパー サンエー宮古島シティ 車 8 分 ③ コンビニ ファミリーマート下地店 車 3 分 ④ 銀行 琉球銀行宮古支店 車 17 分 ⑤ 郵便局 下地郵便局 車 2 分		
取引形態	一般	引渡し	相談
仲介手数料			

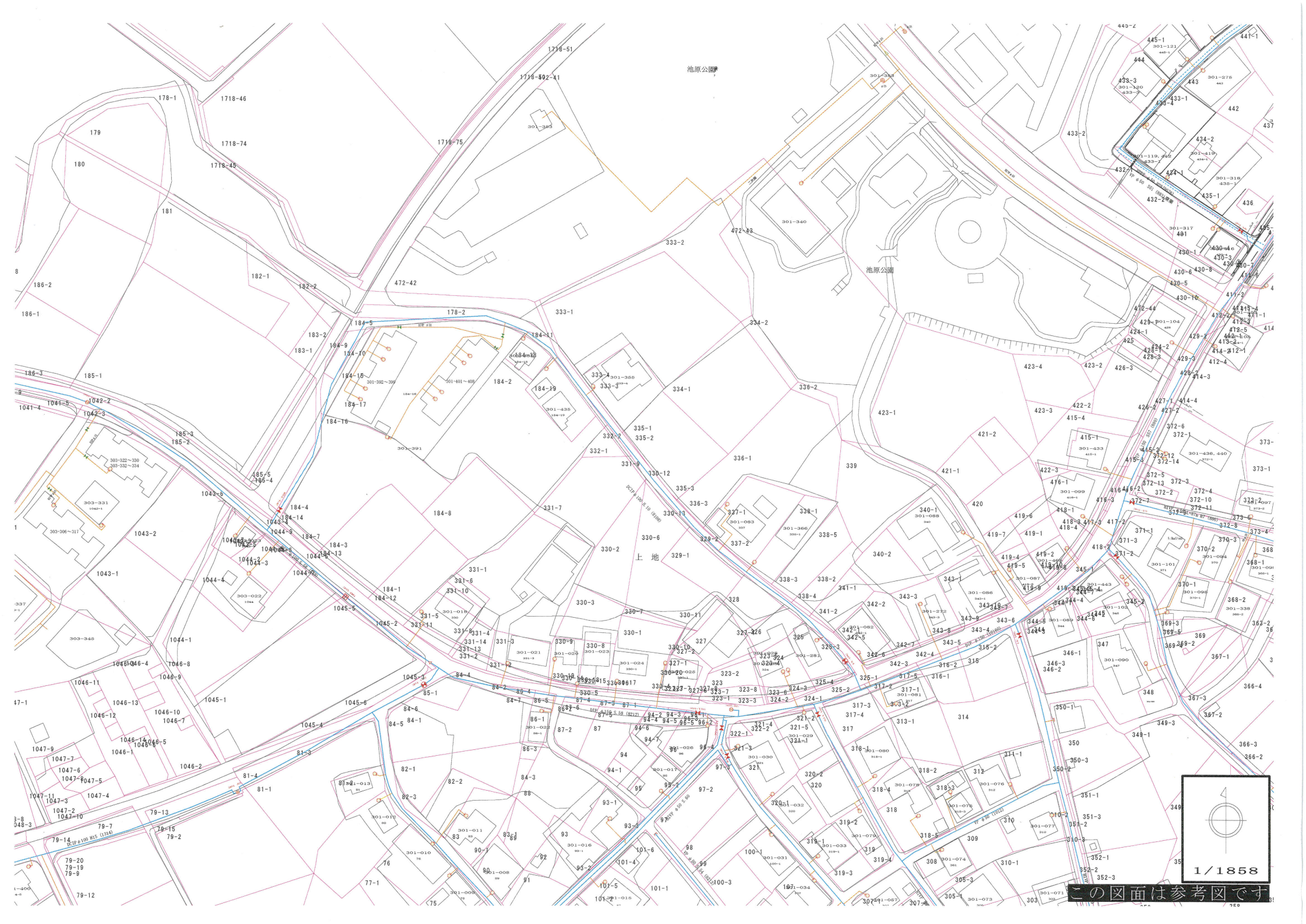
お気軽にお問合せ下さい











池原公園

池原公園

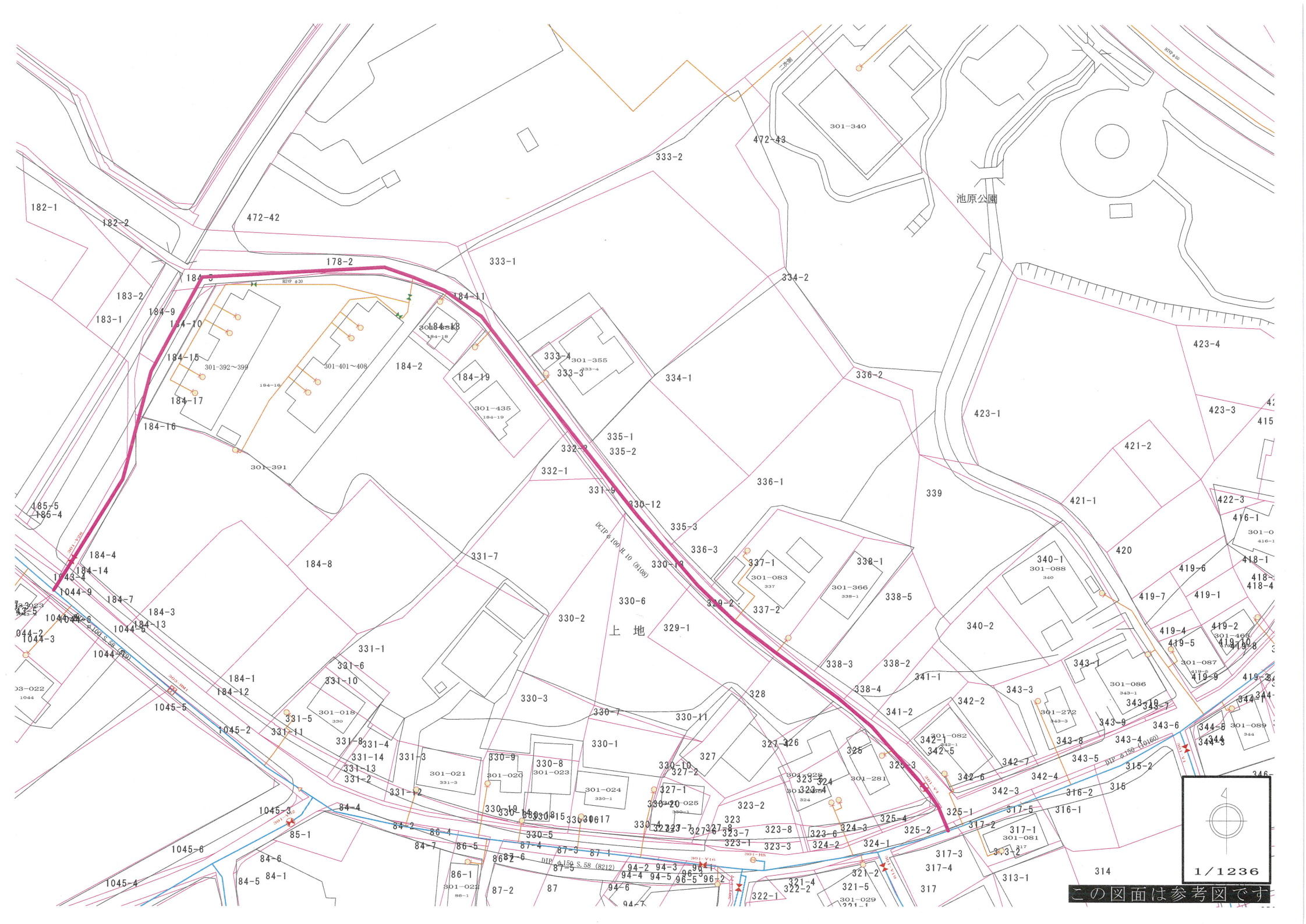
上地



1/1858

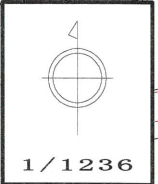
この図面は参考図です





池原公園

上地



1/1236

この図面は参考図です



